

Акционерное общество
«Научно-производственное объединение автоматики
имени академика Н.А. Семихатова»
(АО «НПО автоматики»)

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

АО «НПО автоматики»


А.В. Мисюра

от 12.12. 2017г.

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в конкурентной процедуре определения арендатора
нежилых помещений общей площадью 76,1 кв.м., расположенных на цокольном
этаже (номера помещений на плане 290-292), в г. Екатеринбурге по улице Мамина-
Сибиряка, 145**

г. Екатеринбург

12.12.2017г.

Объявление об аренде:

Объявление об аренде утверждено 10.11.2017 года, размещено 10.11.2017г. на официальном сайте АО «НПО автоматики» www.nproa.ru в разделе «О предприятии/ сделки с недвижимостью», на сайте E1.RU в разделе «недвижимость», а так же в печатных изданиях «Наша газета», «Быстрый курьер».

Наименование предмета объявления об аренде (запроса котировок).

Сдача в аренду нежилых помещений (номера помещений на плане 290-292) общей площадью 76,1 кв.м., расположенных на цокольном этаже по адресу: г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145.

Стоимость постоянного размера арендной платы на 12 месяцев на основании отчета об оценке рыночной стоимости №1002/17 от 21.06.2017 года составляет не менее 672115 (шестьсот семьдесят две тысячи сто пятнадцать) рублей 20 копеек в год (в т.ч. НДС 18%). Стоимость переменной части арендной платы определяется по факту потребления энергоресурсов и возмещается в соответствии с условиями договора.

Срок аренды: 2 года.

Сведения о комиссии.

Состав комиссии утвержден приказом генерального директора №1076 от 31.10.2017 года.

Председатель комиссии:

Начальник юридического управления - С.В. Новиков

Члены комиссии:

Помощник генерального директора по экономической безопасности - С.Г. Бардышев

Зам. начальника юридического управления - А.Д. Курдюкова

Начальник сектора - М.С. Панфилов

Член комиссии, секретарь комиссии:

Главный специалист - Е.И. Федоров

Заседание проводится в присутствии 5 из 5 членов комиссии. Кворум имеется, комиссия правомочна принимать решения по вопросам повестки заседания.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Заседание комиссии проводится 12.12.2017г. в 15:30 часов (по Екатеринбургу) по адресу: 620075, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 145, АО «НПО автоматики», каб. 6209.

Заявки на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Все заявки, поступившие на конкурс, были зарегистрированы в Журнале регистрации заявок на участие в конкурентной процедуре определения арендатора в порядке их поступления.

Результаты вскрытия конвертов с заявками на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

До окончания указанного в конкурсной документации срока подачи заявок на участие в запросе котировок «11» декабря 2017 года 16 часов 30 минут (по Екатеринбургу) был представлен один запечатанный конверт. Вскрытие конверта с заявкой на участие в запросе котировок, поданного на бумажном носителе, проводилось секретарем комиссии. В отношении заявки была объявлена следующая информация: наименование (для юридического лица); юридический адрес участника, документы приложенные к заявке, цена предложения.

Отзывов заявок на участие в запросе котировок и изменений заявок на участие в объявлении об аренде (запросе котировок) не было зафиксировано.

Сведения об участниках, подавших заявки на участие в объявлении об аренде (запросе котировок).

Регистрационный номер заявки	Участник размещения заказа, подавший заявку	Предложенная цена договора
001	Общество с ограниченной ответственностью «КБ менеджмент», ИНН6685048883/КПП 668501001, г. Екатеринбург, ул. Сони Морозовой, 190 - 28	1 346 056 (один миллион триста сорок шесть тысяч пятьдесят шесть) рублей 80 копеек(в т.ч. НДС 18%) за два года


Принятое решение:

Комиссия приняла решение признать поданную единственную заявку соответствующей требованиям конкурсной документации, заключить договор аренды с единственным участником ООО «КБ менеджмент» (ИНН6685048883/КПП 668501001) с ценой договора 1 346 056 (один миллион триста сорок шесть тысяч пятьдесят шесть) рублей 80 копеек за два года (в т.ч. НДС 18%).

Публикация протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте АО «НПО автоматики» в разделе «О предприятии/ сделки с недвижимостью».

Председатель комиссии:


С.В. Новиков

Члены комиссии:


С.Г. Бардышев


А.Д. Курдюкова


М.С. Панфилов


Е.И. Фёдоров

«12» декабря 2017г.