

СОГЛАСОВАНО:

2024 года

АО "НПО АВТОМАТИКИ"

(наименование строки)

УТВЕРЖДАЮ:

Главный инженер АО "НПО Автоматик"

В.В. Морев

25.04.2024 года

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 24-19

(локальная смета)

на Ремонт фасада в осях В-Д и части кровли в осях В-Д и 1-2 (36 м2), ФОК "Факел"

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость
Сметная стоимость: 1 844 305,20 руб.
Строительных работ: 1 536 321,00 руб.
Сметная стоимость на оплату труда: 390 059,00 руб.
Сметная стоимость: 1 048,96 чел.час
Составлен(а) в текущих (проектных) ценах по состоянию на 2-й кв. 2024г.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.					Общая стоимость, руб.					Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. на Всего
					Всего	Осн.З/п	Зк.Маш	З/мех	Всего	Осн.З/п	Зк.Маш	З/мех	Всего	Всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		

Раздел 1. Фасад

Фундамент																		
1	ФЕР27-06-008-01	Наразка швов в асфальтобетонном покрытии	100 м	0,159	1 407,41	178,84	1 228,57	51,94	224	28	196	8	21,89	3,48	4,52	0,72		
2	ФЕР68-12-4	Разборка покрытий и оснований: асфальтобетонных с помощью молотков отбойных	100 м3	0,005	4 978,77	1 288,05	3 690,72	389,18	25	6	19	2	155	0,78	39,05	0,2		
3	ФЕР68-12-2	Работы по покрытию и основаниям: щебеночных	100 м3	0,01575	379,68	82,08	287,60	37,57	6	1	5	1	11,7	0,18	2,99	0,05		
4	ФЕР65-1-2-2	Разработка и обратная засыпка грунта верховые при подготовке, смене или усилении фундаментов, грунты 3-4 группы, с креплением	100 м3	0,03	6 835,24	5 294,80	0,66	0,12	205	159			680,2	19,81	0,01	0		
5	ФЕР08-01-002-02	Устройство оснований под фундамента: щебеночного	м3	1,6	15,41	6,75	8,29	0,81	25	11	13	1	0,85	1,36	0,07	0,11		
6	ФСС1-02.2.03.04-0094	Щебень на подготовит. катан для строительных работ марки: В00, фракция 20-80 (70) мм	м3	1,94	90,94				167				0	0	0	0		
7	ФЕР06-01-001-22	Устройство ленточных фундаментов: железобетонных при ширине по верху до 1000 мм	100 м3	0,012	10 701,91	3 189,60	3 499,23	405,68	128	38	42	5	360	4,32	30,37	0,36		
8	ФСС1-08.4.02.03-0012	Каркасы и сетки арматурные плоские, собранные и сваренные (сваренные) в арматурные изделия, жесткая арматура листовая, профильная	т	0,08	5 217,83				417				0	0	0	0		
9	ФСС1-04.3.02.04-0155	Смесь бетонная, БСГ, тяжелого бетона на гранитном щебне, фракция 5-20 мм, класс В30 (М400), П13, F200, W8	м3	1,22	787,34				961				0	0	0	0		
10	ФЕР06-01-005-01	Устройство боковой облицовки колонны стел. фундаментов ручным способом на сухих смесей: толщинной слой 2 мм	100 м2	0,122	103,97	86,70	16,61	2,63	13	11	2		10,92	1,33	0,27	0,03		
11	ФСС1-04.3.02.09-0301	Смеси сухие самоуплотняющиеся полимерцементные, для гидроизоляции фундаментов и стен подвалов	кг	38,4	26,24				1 008				0	0	0	0		

Восстановление асфальтового покрытия

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ФЕР27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня	100 м3	0,028	5 459,07	173,23	5 268,76	267,67	158						20,6	0,8
13	ФССЦ.02.2.05.04-0094	Щебень из природного камня для строительных работ марка: 800, фракция 20-80 (70) мм	м3	3,654	90,94				332				0		0	0
14	ФЕР27-06-023-01	Поверхностная обработка битумной эмульсией с применением мытого щебня	1000 м2	0,008	4 014,47	136,19	1 037,30	83,79	36	1	9	1	16,2	0,15	7,09	0,06
15	ФЕР27-07-001-01	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см (50 мм)	100 м2	0,061	322,50	133,78	57,32	0,80	20	8	3		14,4	0,08	0,07	0
16	ФЕР27-07-001-02	На каждые 0,5 см изменения толщины покрытия добавлять к расценке 27-07-001-01	100 м2	0,061	119,80	86,20	33,60		7	5	2		9,28	0,57	0	0
17	ФССЦ.04.2.02.01-0013	Асфальт литой. Для покрытия тротуаров тип III (квестий)	т	0,73	455,39				332				0		0	0
Стены																
18	ФЕР15-01-085-01	Демонтаж наружной облицовки поверхности стен сайдингом металлическим с полимерным покрытием с устройством металлического каркаса и теплоизоляционного слоя	100 м2	0,496	1 356,13	1 305,14	50,99	9,00	673	648	25	4	140,488	69,68	0,776	0,38
19	ФЕР15-01-090-04	Демонтаж вентилируемых фасадов с облицовкой плитками из керамогранита без теплоизоляционного слоя	100 м2	0,035	2 951,11	2 333,04	618,07	243,37	103	82	21	9	242,52	8,49	20,98	0,73
20	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,83	178,00	178,00			148	148			22,82	18,94	0	0
21	ФЕР453-16-1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (с отсыпкой)	м3	1,5	445,72	263,63	30,27	5,81	669	428	45	9	35,39	53,09	0,43	0,65
22	ФССЦ.06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250х120х65 мм	1000 шт	0,603	1 752,60				1 057				0		0	0
23	ФЕР46-02-007-01	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделки проемов в кирпичных стенах	м3	24,1	121,66	119,53	2,13		2 332	2 861	51		14,63	352,56	0	0
121,66 = 246,41 - 0,24 x 519,80																
24	ФССЦ.04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	5,8	529,41				3 074				0	0	0	0
25	ФССЦ.06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250х120х65 мм	1000 шт	9,64	1 752,60				16 895				0	0	0	0
26	ФЕР08-02-007-01	Армирование кладки стен и других конструкций	т	0,066	486,09	447,82	38,27	6,36	41	38	3	1	56,4	4,79	0,51	0,04
27	ФССЦ.08.4.02.03-0021	Кирпичи и силикатные блоки, собранные и скрепленные (связанные) в армирующие изделия, класс ВР-1, диаметр 4 мм	т	0,085	8 917,17				748				0	0	0	0
28	ФЕР08-02-011-02	Кладка участков стен из кирпича с облицовкой кирпичом пиленым профилем, толщиной стен 380 мм при высоте этажей свыше 4 м (карниз)	м3	0,9	115,15	91,96	22,46	3,51	104	83	20	3	9,67	8,7	0,26	0,23
29	ФССЦ.06.1.01.05-0001	Кирпич керамический лицевой профильный, размер 250х120х65 мм, марка 75	1000 шт	0,143	2 420,00				342				0	0	0	0
30	ФССЦ.06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250х120х65 мм	1000 шт	0,21	1 752,60				368				0	0	0	0
31	ФССЦ.04.3.01.12-0005	Раствор кладочный, цементно-известковый, М100	м3	0,207	529,41				110				0	0	0	0
32	ФЕР15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовыми грубого промывания, за 1 раз стен	100 м2	1,021	45,88	44,73	0,97	0,26	47	46	1		4,55	4,75	0,02	0,02
33	ФССЦ.14.3.01.03-0001	Состав грунтово-цементный для промывания	кг	10,5	21,77				229				0	0	0	0
34	ФЕР15-02-002-01	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по каменной кладке известняком раствором по каменной кладке известняком	100 м2	0,585	2 369,68	1 001,92	46,24	21,38	2 334	987	46	21	101	99,49	2,4	2,36
35	ФЕР15-02-003-03	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по каменной кладке известняком, более 200 мм слоев	100 м	0,08	1 069,36	513,71	6,46		86	41	1		53,4	4,27	0	0
36	ФЕР15-04-019-05	Окраска фасадов асбестоцементными составами, с песком вручную с подготовкой поверхности	100 м2	1,021	239,33	128,20	5,41	0,93	244	131	6	1	13,9	14,09	0,08	0,08
37	ФССЦ.14.3.01.03-0001	Состав грунтово-цементный грубого промывания	кг	13,3	21,77				290				0	0	0	0
38	ФССЦ.14.3.02.01-0013	Карандаш фасадный, АКРИЛ	т	0,0388	27 390,91				1 063				0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
39	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 18 м. (трехбачных для прочих отделочных работ)	100 м2	0,988		723,66	375,84	4,60	0,81	715	371	5	1	43,5	42,86	0,07
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 1 Фирма																

Раздел 2. Водосточная система

40	ФЕР-38-34-2	Демонтаж жребов из листовой стали	100 м	0,135	129,77	126,18	3,59	1,08	18	18	15,057	2,03	0,084	0,07
41	ФЕР-38-34-2	Устройство настильных жребов из листовой стали	100 м	0,135	975,94	180,25	5,13	1,54	132	24	21,51	2,9	0,12	0,02

$$975,94 = 4.403,14 - 0,305 \times 11.200,00$$
[illegible]

Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах

Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам

Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого по разделу 2 Водосточная система

Раздел 3. Ремонт кровли наплавленными материалами в осях В-Д/1-3/

56	ФЕР-55-26-3	Продолка борозд в старой кровле нарезными с	100 м	0,15	208,63	131,39	17,55	31	20	3	0	0	1,3	0,.
----	-------------	---	-------	------	--------	--------	-------	----	----	---	---	---	-----	-----

атласный, дуэтом, толщина фрезки: более 20 см

	30 CM				
1	400.84	452.07	944.77	1.98	730
2				0.07	444
3				E	45.54
4					30.05
5					0.749
6					0.4

57	ОЭР-6-01-021-01	МЗ	1,6	40,04	100,00	4,27	4,27	0,26	0,26
	Разработка проектов и исполнительных чертежей из полипропиленовых труб								

нагрузки на организм человека при выполнении работ в течение 3 мин.

ПОДЪЕМНАЯ СИЛА					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
58	ФЕР46-04-008-01	Работа покрытия кровли из рулонных материалов (в 4 слоя)	100 м2	0,36	614,36	448,64	165,72		221	162	59		57,52	20,71	0	0
59	ФЕР46-08-004-01	Работа теплоизоляции на кровле кат. ваты минеральной толщиной 100 мм (150 мм)	100 м2	0,36	152,34	149,51	2,83		55	54	1		19,62	7,06	0	0
60	ФЕР46-08-004-01	Очистка бетонных поверхностей скатым воздухом	м2	36	11,57	2,47	9,10		417	89	328		0,29	10,44	0	0
61	ФЕР46-18-1	Работа заливкой изоляции перекрытий: чердачных, толщ. 100мм (асфальто-бетонное покрытие)	100 м2	0,36	355,21	355,21			128	128			45,54	16,39	0	0
62	ФЕР12-01-016-02	Стропильная система из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой заливкой бетонной	100 м2	0,36	27,10	24,47	2,63	0,46	10	9	1		2,8	1,01	0,04	0,01
27,10 = 117,10 - 0,045 x 2 000,00																
63	ФРСЦ-01.2.03.05-0004	Пример битумный для подготовки (огрунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплавленных битумных и битумно-полимерных материалов	кг	16,2	216,14				3 501				0	0	0	0
64	ФЕР12-01-002-10	Устройство кровли плоской из наплавленных материалов в один слой	100 м2	0,36	184,47	79,34	13,66	2,07	69	29	5	1	8,44	3,04	0,16	0,06
65	Прайс-лист Технониколь	Унифлекс ЗПТ	м2	41,8	3256,80/101,2/6,3 8*1,02*1,03	34,03			1 422				0	0	0	0
66	ФЕР12-01-013-03	Утепление покрытий плитками из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	100 м2	0,36	1 381,01	383,25	126,92	10,68	497	136	46	4	40,3	14,51	0,83	0,3
67	ФЕР12-01-013-04	Утепление покрытий плитками на каждый последующий слой добавлять к расценке 12-01-013-03	100 м2	0,36	1 099,32	296,71	121,22	10,68	396	107	44	4	31,2	11,23	0,83	0,3
68	ФРСЦ-12.2.05.05-0041	Плиты минераловатные на синтетическом связующем Техно (ТУ 5782-043-17925-162-2006), марки: ТЕХНОРУФ N40	м3	14,64	810,37				12 026				0	0	0	0
69	ФЕР12-01-017-05	Устройство выравнивающих стяжек сборных из плоских хлористобетонных листов	100 м2	0,36	7 564,34	442,04	42,62	5,38	2 730	159	15	2	49,28	17,74	0,46	0,17
3 162,17 = 4 168,57 - 0,39 x 20,00 - 0,046 x 3 380,00 - 0,138 x 1 681,00																
70	ФЕР12-01-016-02	Стропильная система под водонепроницаемый кровельный ковер: готовой заливкой бетонной	100 м2	0,36	27,10	24,47	2,63	0,46	10	9	1		2,8	1,01	0,04	0,01
27,10 = 117,10 - 0,045 x 2 000,00																
71	ФРСЦ-01.2.03.05-0004	Пример битумный для подготовки (огрунтовки) изолируемых поверхностей перед укладкой наплавленных битумных и битумно-полимерных материалов	кг	16,2	216,14				3 501				0	0	0	0
72	ФЕР12-01-002-09	Устройство кровли плоской из наплавленных материалов в два слоя	100 м2	0,36	341,95	134,98	24,64	3,75	123	49	9	1	14,36	5,17	0,29	0,1
73	Прайс-лист Технониколь	Унифлекс ЗПТ	м2	41,76	3256,80/108,38/1,2*1,02*1,03	34,03			1 421				0	0	0	0
74	Прайс-лист "Технониколь"	Техноласт ТКП	м2	41,04	5032,60/101,2/6,3 8*1,02*1,03	52,58			2 158				0	0	0	0
75	ФЕР08-19-3	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и шпунтовых материалов: карнизных свесов	100 м	0,03	1 373,89	604,66	14,39	4,54	41	18			74,01	2,22	0,35	0,01
76	ФРСЦ-08.3.05.05-0053	Сталь листовая оцинкованная, толщиной 0,7 мм	т	0,009	11 200,00				101				0	0	0	0
77	ФЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровли из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 500 мм без фартуков в 2 слоя	100 м	0,04	862,95	325,89	74,10	11,33	35	13	3		35,5	1,42	0,66	0,03
78	Прайс-лист "Технониколь"	Техноласт ТКП	м2	5	5032,60/101,2/6,3 8*1,02*1,03	52,58			263				0	0	0	0
79	Прайс-лист "Технониколь"	Унифлекс ЗПТ	м2	5,1	3256,80/108,38/1,2*1,02*1,03	34,03			174				0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
80	ФЕР46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиуретановым прокладочным шнуром, горизонтальных швов	100 м	0,04	69,83	69,17	0,66	0,12	3	3			7,19	0,29	0,01	0
81	ФССЦ-14.5.01.06-0103	Герметик эластомерный химический стойкий для швов MasterSeal NP 474 (MASTERFLEX 474) (600 мл)	шт	1	82,56				83				0	0	0	0
82	ФЕР07-01-044-03 прим.	Установка монтажных изделий массой: до 20 кг (кралевый рейка)	т	0,001	1 023,09	435,97	210,16	10,90	1	1			42,7	0,04	0,94	0
1 023,09 = 11 069,09 - 1 x 10 045,00																
83	ФССЦ-09.3.01.01-0021	Пленка армированная краевая, толщина 3 мм, ширина 30 мм	м	4	20,98				84				0	0	0	0
84	ФЕР46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиуретановым прокладочным шнуром, горизонтальных швов (гермаблуп)	100 м	0,15	69,83	69,17	0,66	0,12	10	10			7,19	1,08	0,01	0
85	ФССЦ-14.5.04.01-0111	Мастика герметизирующая битумно-полиуретановая, наносится на сухую и влажную поверхность	кг	2,925	16,64				49				0	0	0	0
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам																
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 3 Ремонт кровли наплавляемыми материалами в осях В-ДЛ-3"																
Раздел 4. Прочие работы																
86	ФЕР66-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки	т	8,7	23,81	7,41			207	64			1,03	8,96	0	0
87	ФССЦ-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Пылуза строительного мусора (5-го класса опасности) с погрузкой вручную	1 т груз	12,3	42,98				529		529		0	0	0	0
88	ФССЦ-03-21-01-045	Перевозка строительного мусора (5-го класса опасности) автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии: до 45 км	1 т груз	12,3	25,19				310		310		0	0	0	0
89	Договор № 05/П/2023/823мер24 от 25.12.2023 пром.	Размещение строительного мусора (5-го класса опасности) на полигоне	т	12,3	133,01 1105,33/8,31				1 636				0	0	0	0
Итого прямые затраты по разделу в базисных ценах																
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Прочие работы																
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах																
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам																
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по смете:																
Итого																
НДС 20%																
ВСЕГО по смете																

Составил: начальник бюро ОТД. 808 _____ Н.П. Егорова

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]

Главный архитектор - начальник отдела 808 _____ А.А. Зельдин

[подпись, подпись (инициалы, фамилия)]